

## **Praktikant/Werkstudent Immobilienprojektanalyse und Controlling (w/m/d),**

**Praktikant: Vollzeit /  
Werkstudent: nach individueller Absprache  
Ab sofort in Berlin**

Als Engel & Völkers Capital Crowdinvest wollen wir nachhaltig zum führenden Anbieter für digitale Finanzlösungen im Immobilienbereich werden. Wir fokussieren uns auf die Projektfinanzierung von Bauvorhaben, Grundstücken und Bestandsobjekten für Bauträger und Projektentwickler.

Werde ein Teil unserer Erfolgsgeschichte und gestalte die Zukunft von Crowdfunding im Immobilienbereich. Arbeite zusammen mit anderen innovativen Köpfen an neuen Lösungen für Geldanlage und Immobilienfinanzierung. Profitiere von einem herausragenden Arbeitsumfeld im Herzen einer der attraktivsten Städte Europas – Berlin.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir in Berlin zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Praktikanten/Werkstudenten (m/w/d) für den Bereich Immobilienprojektanalyse und Controlling. Als Praktikant möchten wir Dich gerne Vollzeit beschäftigen. Bei Werkstudenten erwarten wir im Durchschnitt die Bereitschaft 15-20 Stunden die Woche zu arbeiten. Die Einteilung der Arbeitszeiten erfolgt flexibel und individuell nach gemeinsamer Absprache.

### **Deine Aufgaben**

Als Praktikant/Werkstudent (m/w/d) der Crowdfunding-Plattform für Immobilien von Engel & Völkers Capital bist Du mitverantwortlich für die Prüfung der Finanzierungsanfragen von Projektentwicklern sowie für das Controlling der finanzierten Immobilienprojekte. Im Rahmen Deiner Tätigkeit erhältst Du umfassende Einblicke in den gesamten Prüfungsprozess, sprich von der Projektakquise sowie Projektprüfung und Kampagnenvorbereitung bis hin zum Controlling während der Umsetzungsphase. Du übernimmst entlang der vorgenannten Tätigkeiten eigenverantwortlich Aufgaben in der Projektprüfung und dem Controlling.

Im Einzelnen umfassen Deine Aufgaben:

- Durchführung von Wirtschaftlichkeitsanalysen
- Markt- und Standortanalysen im Rahmen der Vorprüfung
- Risikoanalyse von Projektentwicklungsvorhaben
- Sichtung von Unterlagen des Projektentwicklers zum Finanzierungsvorhaben
- Controlling von Immobilienprojektentwicklungen

## Dein Profil

Bist Du Student und hast eine hohe Affinität zu Wirtschaft und Freude daran komplexe Sachverhalte und Fragestellungen zu analysieren? Bist Du zudem analytisch stark und hast eine strukturierte Arbeitsweise? Dann bist Du richtig bei uns.

Denn wir suchen einen Praktikanten/Werkstudenten (w/m/d), der hoch motiviert ist, sich fachlich und persönlich weiter entwickeln möchte und einen hohen Qualitätsanspruch hat.

Für diese Position bringst Du im Einzelnen mit:

- Immobilienwirtschaftliches Studium oder ein vergleichbarer Studiengang mindestens im 3. Semester, Voraussetzung ist der Nachweis der Immatrikulation
- Ausgeprägte Internetaffinität und Begeisterung für Crowdfunding sowie den Immobilienmarkt und Finanzdienstleistungen
- Erste Erfahrung im Immobiliensektor, idealerweise im Bereich Grundstücksakquise, Transaktionsberatung oder Immobilienbewertung, wäre wünschenswert
- Sehr gute MS-Office Kenntnisse (Word, Excel, und PowerPoint)
- Hohes Maß an strukturierter, eigenmotivierter und gewissenhafter Arbeitsweise
- Ausgeprägtes Qualitätsbewusstsein sowie eine schnelle Auffassungsgabe

## Was wir bieten

- Hochqualifizierte Mentoren, die Dir mit Rat und Tat zur Seite stehen
- Dynamisches und attraktives Arbeitsumfeld und Freiraum für eigene Ideen
- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben
- Modernes Büro direkt am Ku´damm in Berlin
- Motiviertes, agiles sowie technikaffines Team
- Start-up mit kurzen, direkten Entscheidungswegen und familiärem Arbeitsklima
- Zugang zum globalen Netzwerk von Engel & Völkers
- Flexible Arbeitszeitregelungen und Überstundenausgleich
- Option auf eine feste Übernahme nach Deinem Praktikum oder Studium
- Mitarbeitererevents, wie u.a. Teamevents, Sommerevents und Weihnachtsfeier

## Wir haben Dein Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Deine aussagekräftige Bewerbung (inklusive Anschreiben, CV und Zeugnissen und frühestmöglichem Eintrittstermin) direkt an:

[\*\*jobs@ev-capital.de\*\*](mailto:jobs@ev-capital.de)

Bei Rückfragen steht dir Kimberly Lindner gerne unter der Telefonnummer: 030 / 403 691 500 zur Verfügung.